
Berufsbild für M.Sc. BI-CE „Baumanagement“ (Construction Management)

1.1. Beschreibung

Das Bauen ist geprägt durch eine höchst arbeitsteilige und damit komplexe Struktur von Planungs-, Beratungs- und Bauleistungen, ferner auch Baudienstleistungen, die in unterschiedlichen Phasen eines Bauprojektes respektive im Betrieb eines Bauobjektes ablaufen. Das Baumanagement behandelt die organisatorischen, die technischen, die wirtschaftlichen und die rechtlichen Aspekte von Bauprojekten. Sowohl Bauunternehmen als auch Bauherren benötigen diese Qualifikation, um zunächst Bauprojektorganisationen zu bilden und Bauprojekte nach den jeweiligen Zielen in der Realisierung zu steuern. Damit sind Planungsprozesse, die Bauausführung sowie der Betrieb von Bauobjekten erfasst. Mit dem Berufsbild „Baumanagement“ und dem Abschluss Master of Science an der Technischen Universität Darmstadt ist eine Tätigkeit in verschiedenen Bereichen des Bauwesens einschließlich der Immobilienwirtschaft möglich. So benötigen beispielsweise Bauunternehmen dieses Berufsbild in den Bereichen der Bauleitung einschließlich der Projektleitung, im Bauprojektcontrolling, in der Kalkulation und in der Arbeitsvorbereitung, im Bereich BIM und Lean Construction bis hin zu Betriebsführung. Außerhalb von Bauunternehmen ist eine Tätigkeit beispielsweise in Baulogistikunternehmen, in Behörden, auf Bauherrenseite, in Ingenieurbüros und in Softwareunternehmen, bei Baustoffzulieferern sowie in der Wissenschaft möglich. Dieses Berufsbild ist interdisziplinär angelegt, daher ist dieses weite Spektrum der verschiedenen Tätigkeitsbereiche möglich.

1.2. Modulempfehlung

Forschungs-Basismodule im Umfang von 36 CP (12 CP je Forschungsfach)

Die Modulempfehlungen sind geprägt durch einen hohen Freiheitsgrad an Wahlmöglichkeiten. Hier sollten die Studierenden die Beratung zum Berufsbild intensiv in Anspruch nehmen.

Forschungsfach „Baubetrieb“

- Construction Technologies and Management III (13-A0-M001), 6 CP
- Baubetrieb IV (13-A0-M002), 6 CP

Forschungsfach II

- Freie Wahl.

Forschungsfach III

- Freie Wahl

Forschungs-Vertiefungsmodule im Umfang von 12 CP

Forschungsfach „Baubetrieb“

- Baubetrieb V (13-A0-M003), 6 CP
- Baubetrieb VI (13-A0-M003), 6 CP

Module aus dem Fachlichen Wahlbereich im Umfang von 15 CP

- Bauen im Bestand – Verfahrenstechnik und Ökonomie (13-A0-M006), 6 CP
- Baubetriebliches Projekt – Schalungstechnik (13-A0-M009), 6 CP
- Vergaberecht / Privates Baurecht (13-A0-M011), 3 CP

1.3. Weitere Hinweise zum Berufsbild:

Zu beachten ist, dass das Berufsbild „Baumanagement“ eine Kombination der Lehrgebiete des Baubetriebs mit weiteren Forschungsfächern und weiteren Disziplinen an der Technischen Universität Darmstadt wie Betriebswirtschaft, Management- und Organisationslehre sowie Rechtswissenschaft ermöglicht. Insofern können hier die individuellen Interessen der Studierenden sehr gut realisiert werden.

1.4. Beratung zum Berufsbild:

Ansprechpartner: Institut für Baubetrieb

Prof. Dr.-Ing. Christoph Motzko
E-Mail: c.motzko@baubetrieb.tu-darmstadt.de

Dr.-Ing. Jörg Fenner
E-Mail: j.fenner@baubetrieb.tu-darmstadt.de